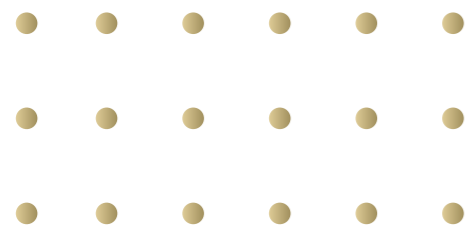
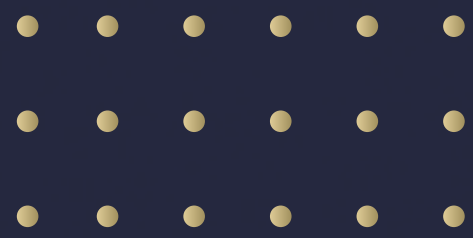


InSoho 

Grupo Avenew.

InSoho es un lugar para vivir, explorar y experimentar de una manera brillante el barrio de Palermo Soho, epicentro de encuentros y tendencias. Es el lugar donde habita el estilo de Buenos Aires y se adapta a las necesidades y deseos de quienes lo habitan.





01_ Proyecto

02_ Ubicación

03_ Unidades

04_ Amenities

05_ Plantas



InSoho

01 Proyecto



InSoho

Proyecto

CREAMOS
TUS ESPACIOS
PARA QUE VIVAS
UNA SENSACIÓN
INIGUALABLE

Vive intensamente

Hoy vivís intensamente cada día.
Acompañado de tus deseos, tus logros,
y construyendo tu vida
con quienes elegís para disfrutarla.
Tus lugares cotidianos deben enmarcar
con personalidad cada espacio,
iluminando tu propio mundo
en medio de la Ciudad.



InSoho

Proyecto

9
pisos de diseño
y categoría

1 & 2
ambientes & Studios

10
Amenities piso 10



Amenities en altura

Pisos 2º a 9º
Monoambientes divisibles

2 ambientes con baño
completo + tolete

2 unidades
en dúplex con patio

Local comercial

E-Bikes - Bauleras

InSoho

Proyecto



Local comercial

InSoho

02 Ubicación

Ubicado sobre la *Av. Scalabrini Ortiz 1562*, en uno de los barrios más vibrantes y cool de la ciudad, un barrio en movimiento que se transforma constantemente y te invita a vivirlo: **Palermo Soho.**

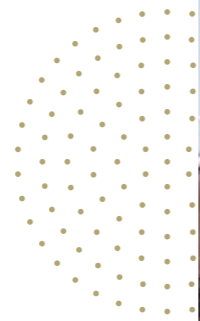


El Soho a tus pies

- | | |
|-------------------|---|
| InSoho |  |
| Sala Siranush | 1 |
| Williamsburg | 2 |
| Nike Soho | 3 |
| Le Pain Quotidien | 4 |
| Dean & Dennys | 5 |
| Club Podestá | 6 |
| Adidas Originals | 7 |
| COTO | 8 |
| Fabric Sushi | 9 |
| Rapanui | 10 |

InSoho

Bien
trendy



Ubicación

En pocos minutos, a pie o en bicicleta, se disfruta de otro foco cultural y comercial muy apreciado como es **Plaza Serrano** y sus alrededores.

 3 min  7 min



Sólo 3 cuadras lo separan de la hermosa **Plaza Armenia**, ícono de la zona. Veredas repletas de bares y de la más variada oferta gastronómica se intercalan con locales comerciales de decoración, indumentaria y accesorios, caracterizados por su impronta de diseño y creatividad que se han convertido en un sello de Palermo Soho.

 2 min  6 min



InSoho

Bien
Soho



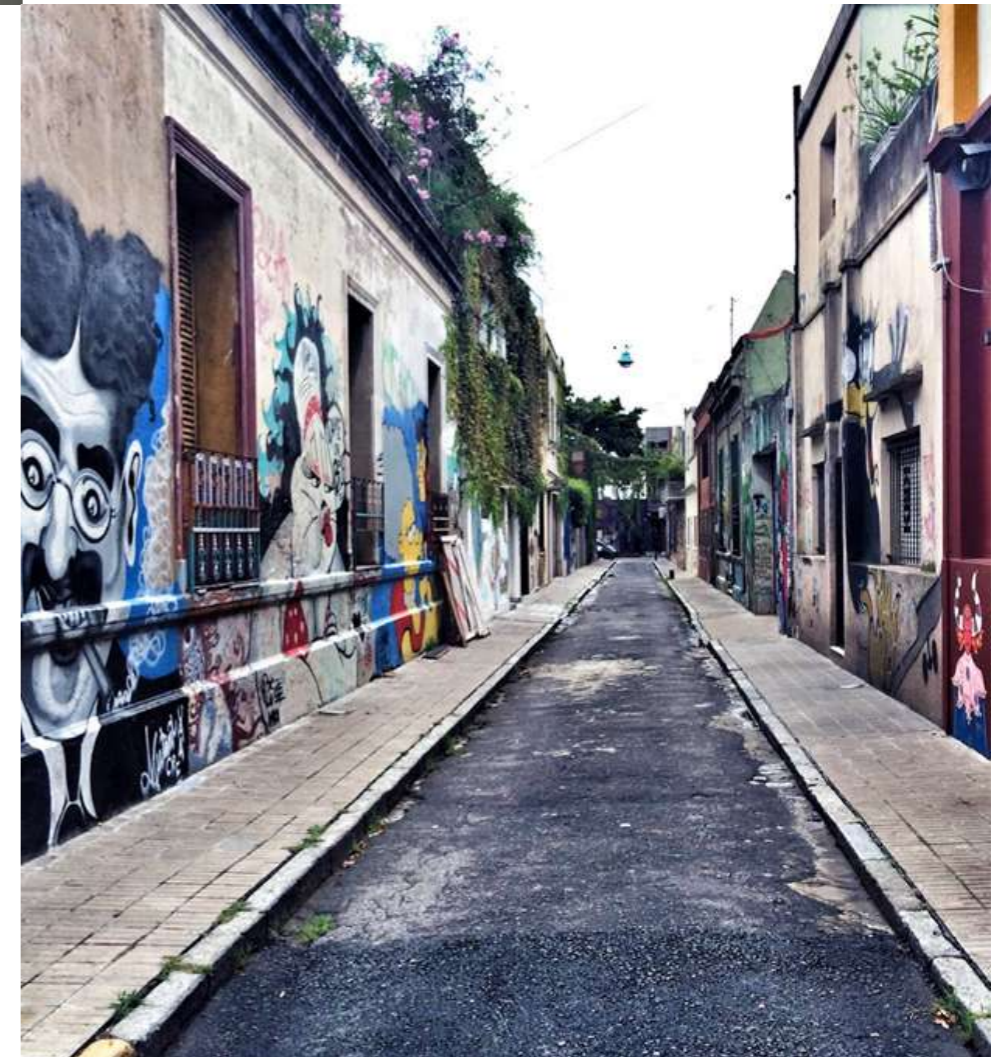
Ubicación

El Soho, lleno de negocios de diseñadores independientes, galerías de arte y librerías, tal como encontrarías en el neighborhood de nombre homónimo de la Gran Manzana.



Calles con arboledas, empedrados, casas recicladas y una energía muy particular se entrecruzan a cada paso.

InSoho se encuentra sobre la **Av. Scalabrini Ortiz 1562** entre Honduras y El Salvador, muy cerca de su intersección con la Av. Córdoba.



InSoho

03 Unidades

Un espacio singular
creado a tu medida



Amplios monoambientes divisibles

2 ambientes con baño completo + toilette.

Dúplex de 67 a 83 m2 con patio.

InSoho

Unidades

Ambientes que inspiran

IN SOHO es el resultado de una visión arquitectónica actual, de vanguardia y funcional, con excelencia en sus detalles y materiales.

Es una respuesta a las expectativas y aspiraciones de la gente que desea vivir con una alta calidad de vida y cerca de todo en la Ciudad.



Flexibilidad y funcionalidad

La tecnología y la creatividad, aplicadas a la arquitectura y a la decoración, nos brindan múltiples posibilidades de potenciar cada espacio con flexibilidad y funcionalidad, acomodando los lugares en función de las necesidades.

InSoho

Una inversión rentable

Su ubicación privilegiada
lo convierte en un producto de
inversión ideal para alquiler de
renta fija o temporaria para
público estudiantil o extranjero.





PISO 2º A 7º
UNIDADES
A y D

PISO 8º
UNIDAD
D

Av. Scalabrini Ortiz

LAS UNIDADES C Y D SON IGUALES, EN ESPEJO, A LAS UNIDADES B Y A, RESPECTIVAMENTE.
LAS MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO
Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN.
LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON SÓLO DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.

B



PISO 2º A 7º
**UNIDADES
B y C**

PISO 8º
**UNIDAD
C**

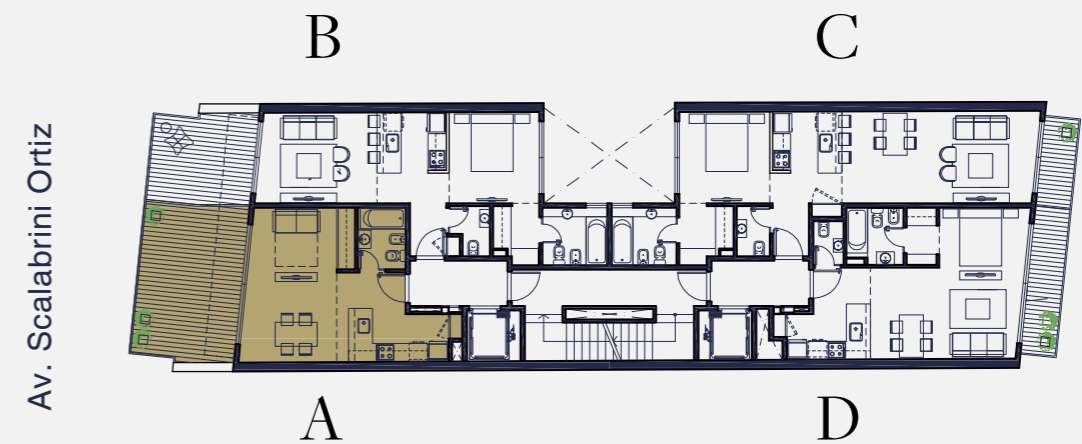
Av. Scalabrini Ortiz



LAS UNIDADES C Y D SON IGUALES, EN ESPEJO, A LAS UNIDADES B Y A, RESPECTIVAMENTE.
LAS MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MÉRAMENTE ORIENTATIVO
Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN.
LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON SÓLO DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



PISO 8º
UNIDAD A
48.43 m²

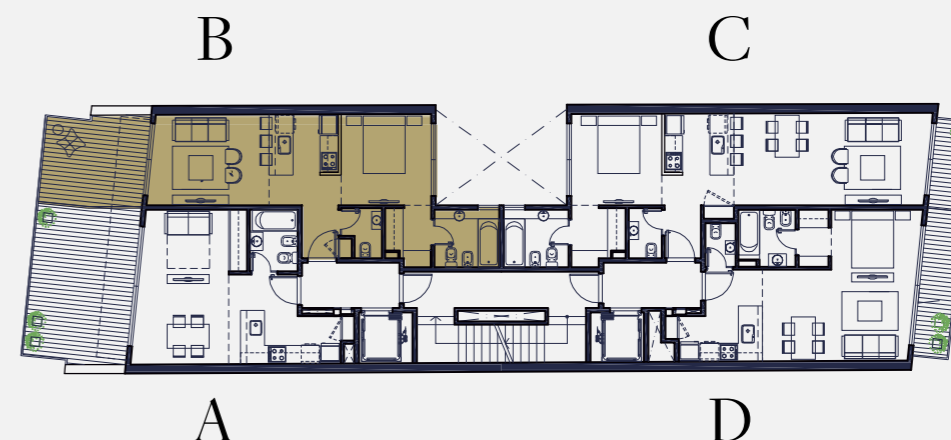


B



PISO 8º
UNIDAD B
51.03 m²

Av. Scalabrini Ortiz



InSoho

04 Amenities

Los amenities en altura de InSoho te invitan a organizar tu tiempo para lograr desarrollar todas las actividades programadas, tener espacios funcionales dónde realizarlas, mientras te distiendes y disfrutas del horizonte palermitano.

Amenities en piso 10



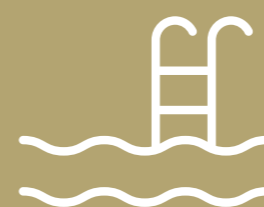
S.U.M.



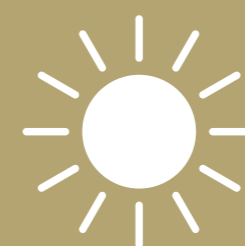
Parrilla



Gimnasio



Piscina
descubierta



Solarium



Laundry

Subsuelo



E-Bikes



Bauleras

InSoho

Amenities



Cuando este listo para relajarte



Tu zona friendly

Espacios compartidos pensados para sacar lo mejor de vos. **Salón de usos múltiples** con parrilla y salida a la terraza, exquisitas perspectivas visuales entre los espacios interiores, exteriores y Palermo Soho.

InSoho

Gimnasio con el equipo necesario para realizar completas rutinas de ejercicio y mantener el total equilibrio de mente y cuerpo sin necesidad de salir de casa.

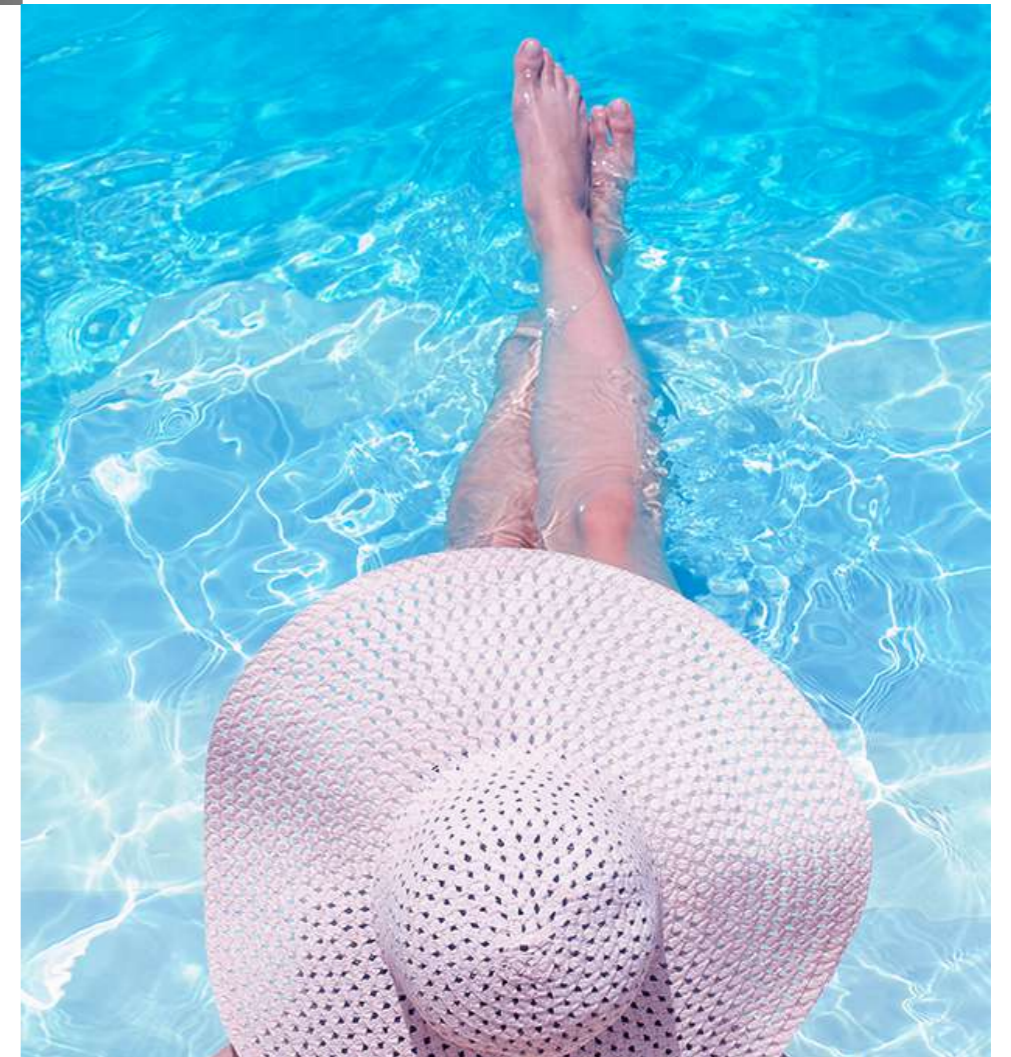


Amenities

Bienestar y relax. Una **piscina descubierta** de moderno diseño, acompañado de un **solarium** con reconfortables reposeras para disfrutar al sol.



IN SOHO te brinda la posibilidad de contar con **Bicicletas Eléctricas** para salir a pasear por donde quieras, disfrutar las plazas, hacer compras o simplemente trasladarte donde desees. Los propietarios tendrán a su disposición este original y exclusivo servicio en el subsuelo del edificio.



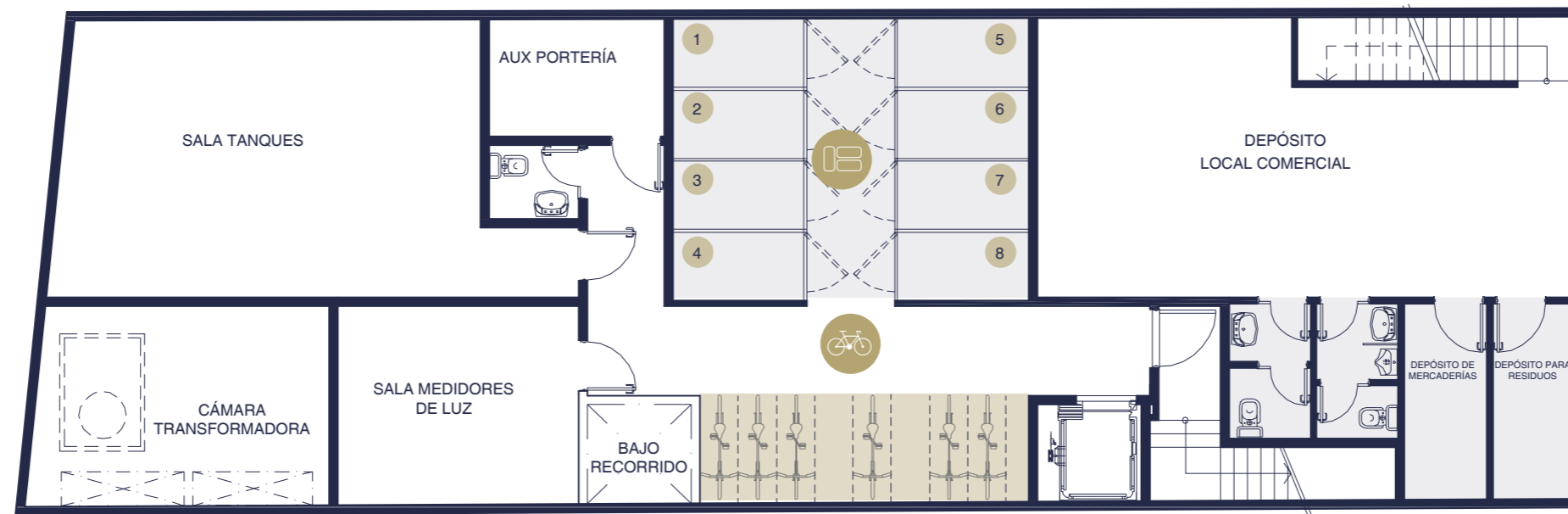
InSoho

05 Plantas

Subsuelo

Planta tipo

InSoho 



E-Bikes

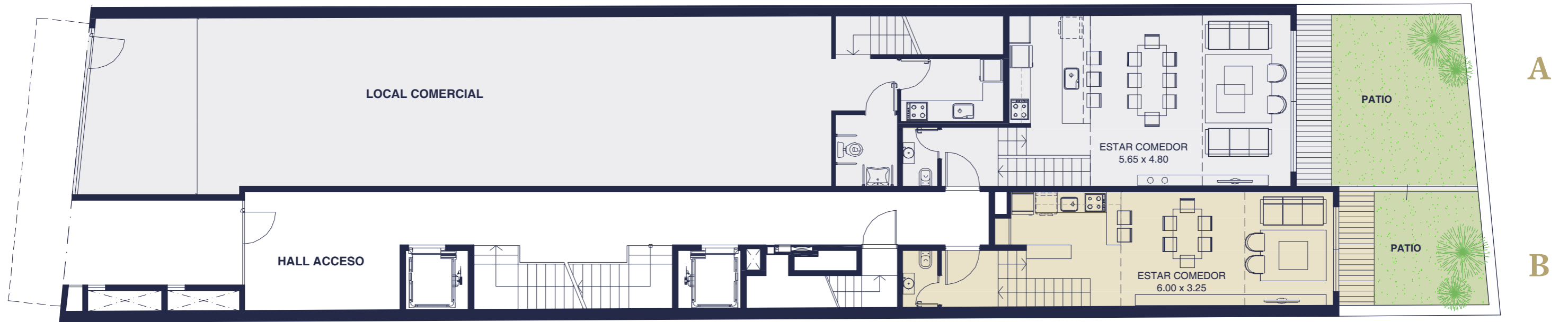


Bauleras

Planta Baja

Planta tipo

InSoho 



Local Comercial

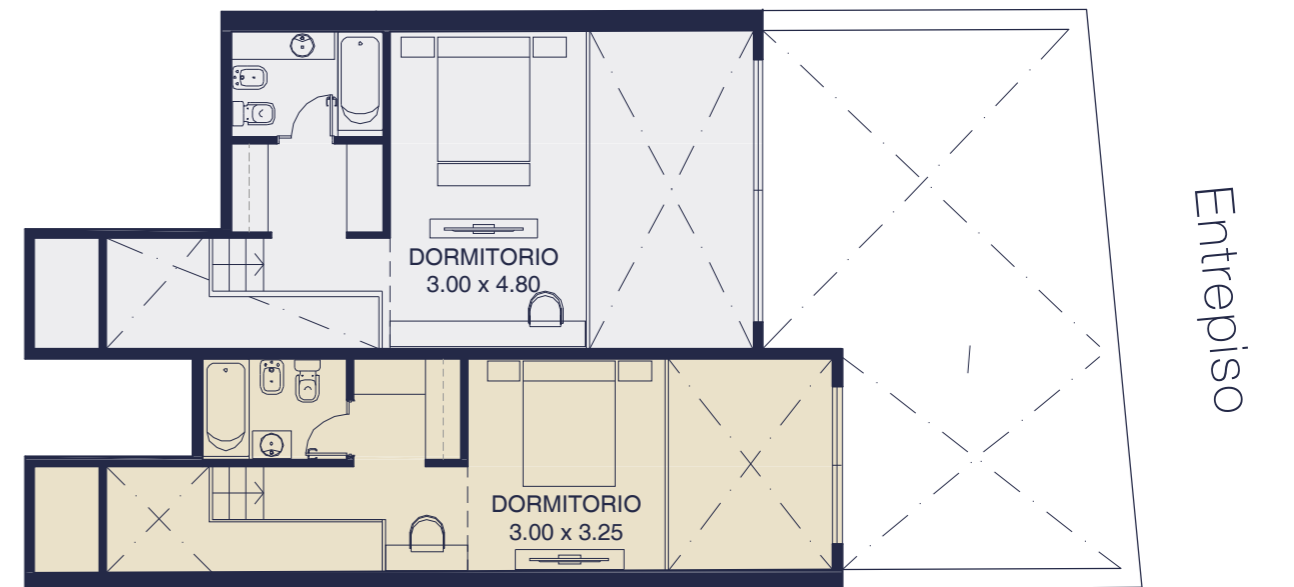
PB.	119.87 m ²
SS.	55.71 m ²
TOTAL	175.58 m²

A

Cub.	68.30 m ²
Descub.	23.82 m ²
Amenities	7.09 m ²
Total	99.21 m²

B

Cub.	55.67 m ²
Descub.	13.25 m ²
Amenities	5.30 m ²
Total	74.22 m²



Piso 1º

Planta tipo

InSoho 



A	
Cub.	40.40 m2
Semicub.	7.36 m2
Amenities	3.67 m2
TOTAL	51.43 m2

B	
Cub.	47.21 m2
Semicub.	4.15 m2
Descub.	6.37 m2
Amenities	4.44 m2
TOTAL	62.17 m2

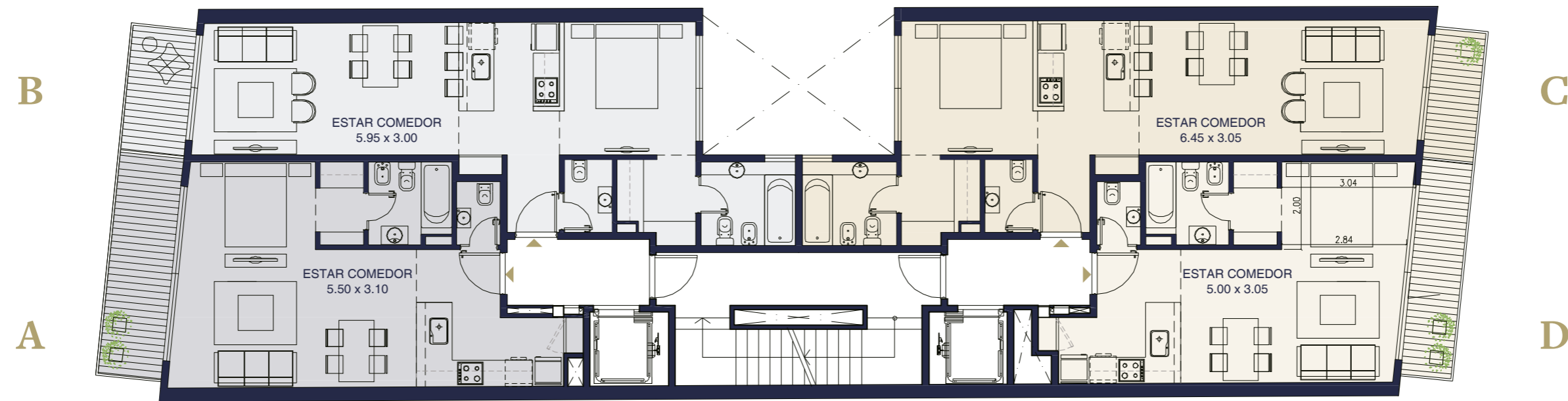
C	
Cub.	49.33 m2
Semicub.	3.54 m2
Descub.	21.88 m2
Amenities	5.75 m2
TOTAL	80.50 m2

D	
Cub.	37.08 m2
Semicub.	6.03 m2
Descub.	30.81 m2
Amenities	5.69 m2
TOTAL	79.61 m2

Pisos 2º - 7º

Planta tipo

InSoho 



A

Cub.	40.40 m2
Semicub.	7.36 m2
Amenities	3.67 m2
TOTAL	51.43 m2

B

Cub.	47.21 m2
Semicub.	4.15 m2
Amenities	6.95 m2
TOTAL	55.31 m2

C

Cub.	49.33 m2
Semicub.	3.54 m2
Amenities	4.05 m2
TOTAL	56.78 m2

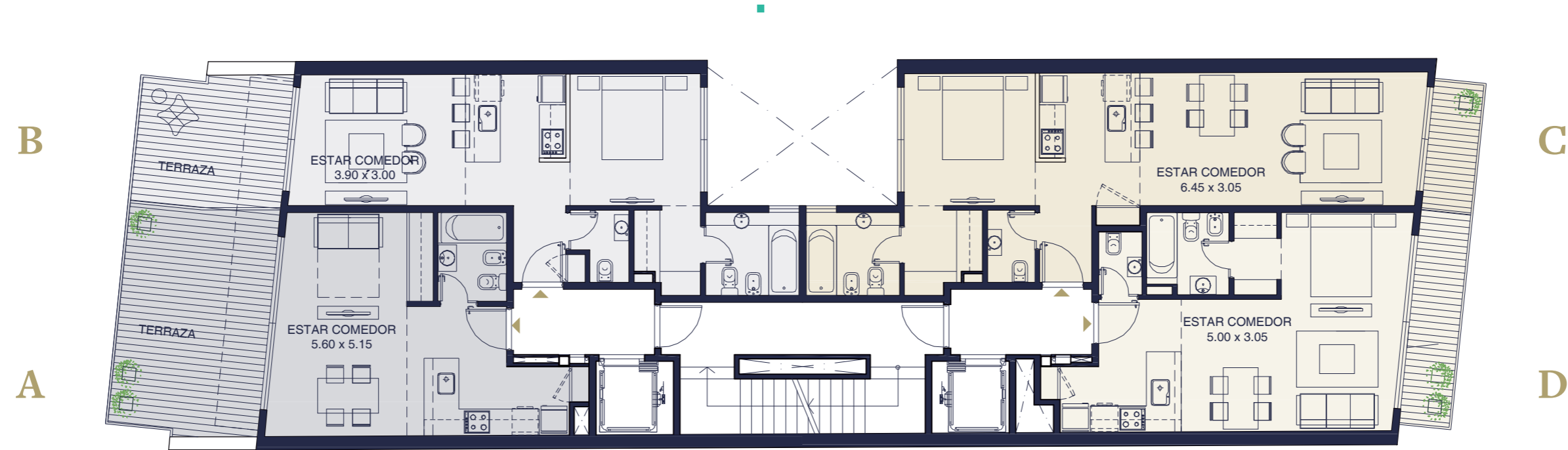
D

Cub.	37.08 m2
Semicub.	5.66 m2
Amenities	3.29 m2
TOTAL	46.03 m2

Piso 8º

Planta tipo

InSoho 



A

Cub.	30.58 m2
Semicub.	5.04 m2
Descub.	12.81 m2
Amenities	3.73 m2
TOTAL	52.16 m2

B

Cub.	40.72 m2
Semicub.	2.98 m2
Descub.	7.33 m2
Amenities	3.93 m2
TOTAL	54.96 m2

C

Cub.	49.33 m2
Semicub.	3.40 m2
Amenities	4.06 m2
TOTAL	56.79 m2

D

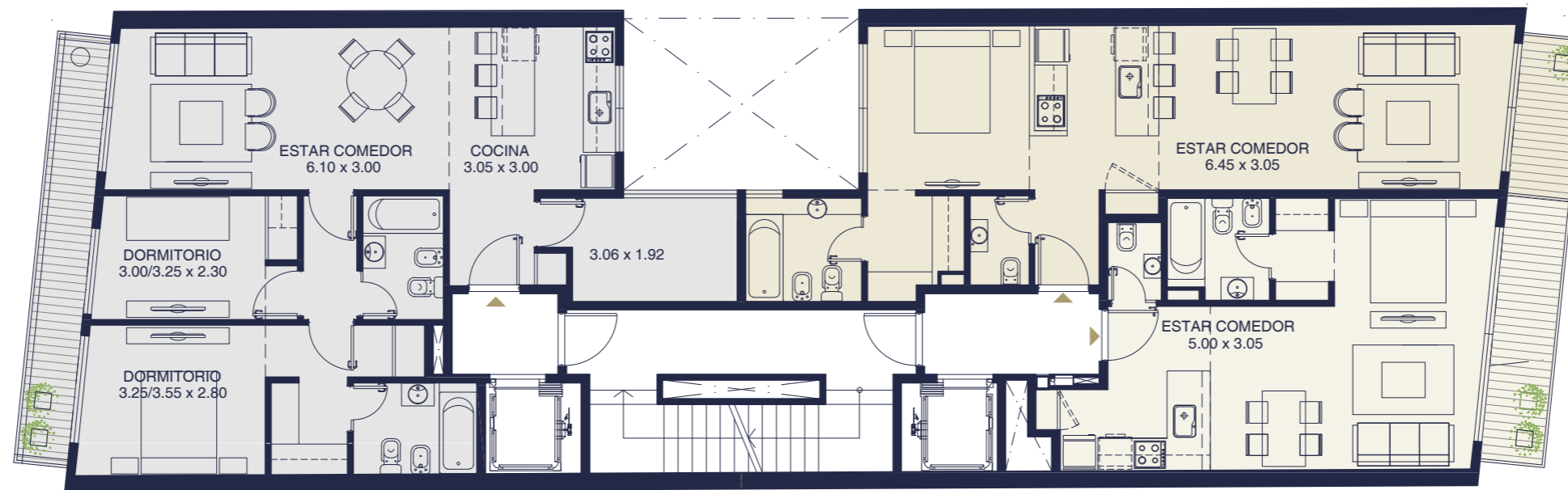
Cub.	37.08 m2
Semicub.	5.66 m2
Amenities	3.29 m2
TOTAL	46.03 m2

Piso 9°

Planta tipo

InSoho 

A



C

D

A

Cub.	74.76 m2
Descub.	6.57 m2
Amenities	2.72 m2
TOTAL	81.33 m2

C

Cub.	49.33 m2
Semicub.	3.40 m2
TOTAL	52.73 m2

D

Cub.	37.08 m2
Semicub.	5.66 m2
TOTAL	42.74 m2

Piso 9º

Planta tipo
opcional 3 ambientes
Unidad A

InSoho 



A

Cub.	74.76 m2
Descub.	6.57 m2
TOTAL	81.33 m2

C

Cub.	49.33 m2
Semicub.	3.40 m2
TOTAL	52.73 m2

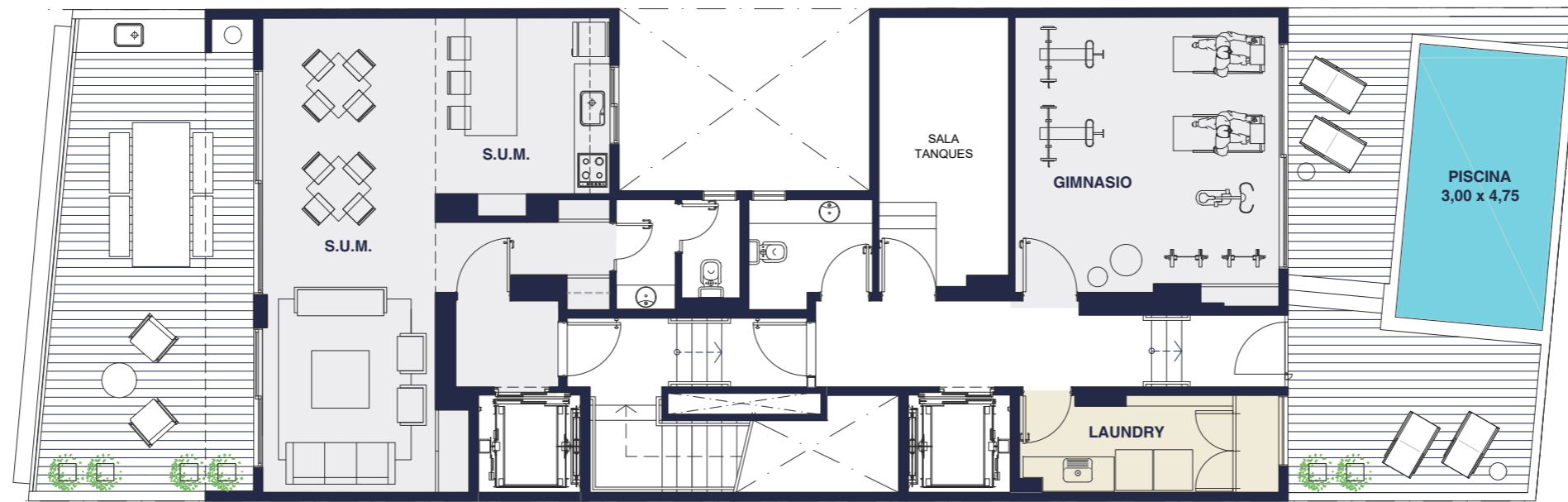
D

Cub.	37.08 m2
Semicub.	5.66 m2
TOTAL	42.74 m2


Piso 10^o


Planta tipo

InSoho 



-  Laundry
-  Piscina
-  Solarium

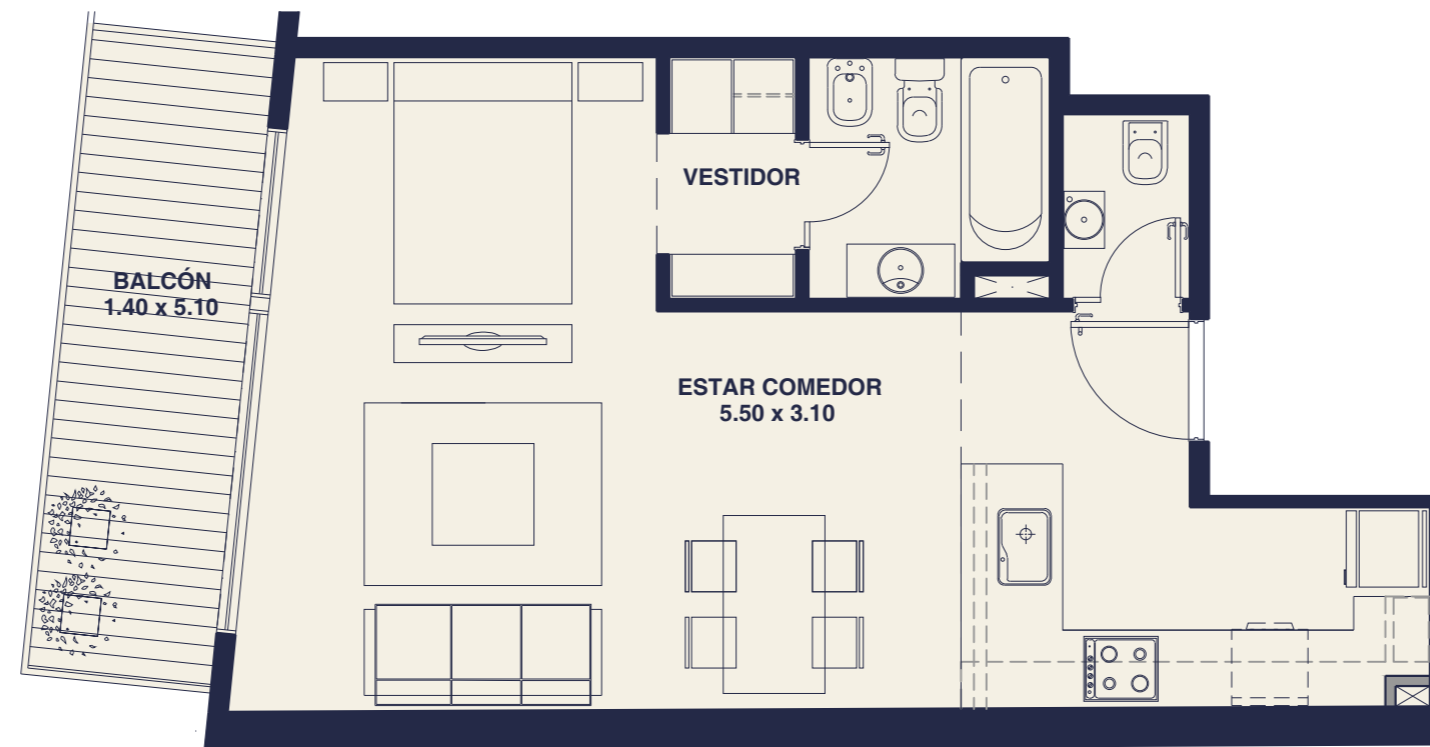
 Sum	
Cub.	44.36 m ²
Descub.	27.83 m ²
TOTAL	72.19 m²

 Gimnasio	
Cub.	22.12 m ²
Descub.	37.41 m ²
TOTAL	59.53 m²

Piso 2-7°

Planta tipo

InSoho 



A	CUB.	40.40 m ²
	DESCUB.	7.36 m ²
	AMEN.	3.67 m ²
	TOTAL	51.43 m²



Piso 2-7°

Planta tipo

InSoho 



B	CUB.	47.21 m2
	DESCUB.	4.15 m2
	AMEN.	3.95 m2
	TOTAL	55.31 m2



Piso 2-7°

Planta tipo

InSoho 



C	CUB.	49.33 m2
	DESCUB.	3.40 m2
	AMEN.	4.05 m2
	TOTAL	56.78 m2



Piso 2-7°

Planta tipo

InSoho 



D

CUB.	37.08 m ²
DESCUB.	5.66 m ²
AMEN.	3.29 m ²
TOTAL	46.03 m²



DESARROLLA

Grupo Avenew.

PROYECTA



COMERCIALIZA



4821-1100

www.baigun.com.ar





InSoho

